



PREFEITURA MUNICIPAL DE
DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO
DE MÃOS DADAS COM O POVO



ATA COMPLEMENTAR
JULGAMENTO DE PROPOSTA DE PREÇOS
TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.12.27.3

Aos **22 (vinte e dois) dias do mês de março de 2024, às 09:00 horas**, a Comissão Permanente de Licitação de Dep. Irapuan Pinheiro, composta pelos senhores Antonio Lucas Feitoza de Sousa, Carlos Mikael Bezerra da Silva e Maria Elenilda da Silva, onde, sob a presidência da primeira, reuniu-se para a sessão pública de abertura das propostas de preços da **TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.12.27.3**, cujo objeto é a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONSTRUÇÃO DE UM GALPÃO INDUSTRIAL NO MUNICÍPIO DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO/CE**. PARTICIPAM DO PROCESSO AS SEGUINTE EMPRESAS: 01 - G.A RABELO JUNIOR, inscrita no CNPJ nº 23.549.313/0001-07, 02 - FF EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA, inscrita no CNPJ nº 23.103.016/0001-25, 03 - MARFHYS CONTRUCOES E SERVICOS DE EDIFICAÇÕES EIRELI, inscrita no CNPJ nº 31.549.845/0001-64, 04 - ITAPAJE CONSTRUCAO E SERVICOS LTDA, inscrita no CNPJ nº 10.933.035/0001-37, 05 - X7E EMPREENDIMENTO EIRELI, inscrita no CNPJ nº 22.594.152/0001-00; 06 - M JOSENEIDE LIMA MELO EIRELI, inscrita no CNPJ nº 04.957.984/0001-54; 07 - BARBOSA CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, inscrita no CNPJ nº 41.332.445/0001-56; 08 - MELIUZ CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, inscrita no CNPJ nº 44.460.479/0001-14; 09 - ARAUJO CONSTRUÇOES E LOCACOES LTDA, inscrita no CNPJ nº 39.907.624/0001-22; 10 - WE EMPREENDIMENTOS LTDA, inscrita no CNPJ nº 46.322.785/0001-10; 11 - CONCRETECHNI ENGENHARIA LTDA, inscrita no CNPJ nº 37.595.013/0001-60; 12 - F. VICENTE P. FILHO, inscrita no CNPJ nº 20.612.147/0001-40; 13 - CENPEL - CENTRO NORTE PROJETOS E EMPREENDIMENTOS LTDA, inscrita no CNPJ nº 05.502.041/0001-08; 14 - LEAL CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, inscrita no CNPJ nº 51.055.599/0001-00; 15 - AR CONSTRUÇOES E OBRAS E INSTALAÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ nº 36.835.969/0001-20; 16 - RM CLEMENTE CANDIDO, inscrita no CNPJ nº 35.214.818/0001-91; 17 - M A FEITOSA DE SOUSA LTDA, inscrita no CNPJ nº 41.356.135/0001-71; 18 - SERTAO CONSTRUÇOES E LOCACOES LTDA, inscrita no CNPJ nº 21.181.254/0001-23; 19 - REAL SERVICOS LTDA, inscrita no CNPJ nº 37.452.665/0001-46; 20 - IMPERIO EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA, inscrita no CNPJ nº 43.685.268/0001-17; 21 - MV2 SERVICOS DE ENG. LTDA, inscrita no CNPJ nº 43.685.268/0001-17; 22 - PODIUM EMPREENDIMENTOS LTDA, inscrita no CNPJ nº 09.527.996/0001-62; 23 - VK CONSTRUÇOES EMPREENDIMENTOS LTDA, inscrita no CNPJ nº 09.042.893/0001-02; 24 - 2Y CONSULTORIA, CONSTRUÇOES E PARTICIPAÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ nº 09.042.893/0001-02; 25 - CONSTRUTORA

PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO

Avenida dos Três Poderes, nº 75 - CNPJ: 12.464.103/0001-91

FONE/FAX: 88 9 3569-1218



PREFEITURA MUNICIPAL DE
DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO
DE MÃOS DADAS COM O POVO



MORAES LTDA, inscrita no CNPJ nº 33.278.617/0001-22, 26 - APLA COMERCIO, SERVICOS, PROJETOS E CONSTRUCOES LTDA, inscrita no CNPJ nº 24.614.233/0001-42,27 - CONSTRUTORA BORGES CARNEIRO LTDA, inscrita no CNPJ nº 01.590.549/0001-46, 28 - VIPON EMPREENDIMENTOS LTDA, inscrita no CNPJ nº 34.631.462/0001-29, 29 - CRP COSTA COSTRUCOES E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA, inscrita no CNPJ nº 02.567.157/0001-29, 30 - WU CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA, inscrita no CNPJ nº 10.932.123/0001-14, 31 - MEDEIROS CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA, inscrita no CNPJ nº 07.615.710/0001-75, 32 - SARAIVA EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA, inscrita no CNPJ nº 30.166.388/0001-66, 33 - ELETROCAMPO SERVICOS E CONSTRUCOES LTDA, inscrita no CNPJ nº 63.551.378/0001-01, 34 - ABRAV CONSTRUCOES SERVICOS EVENTOS E LOCACOES LTDA, inscrita no CNPJ nº 12.044.788/0001-17, 35 - T.C.S DA SILVA CONSRTUCOES LTDA, inscrita no CNPJ nº 10.787.147/0001-27, 36 - A.I.L CONSTRUTORA LTDA, inscrita no CNPJ nº 15.621.138/0001-85, representada pelo Sr. Jose Bezerra da Silva Junior, inscrito no CPF nº 967.***.453-68, 37 - RIOFE SERVICOS E CONSTRUCOES LTDA, inscrita no CNPJ nº 30.234.347/0001-60, 38 - JUF - CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA, inscrita no CNPJ nº 05.736.096/0001-74, 39 - G7 CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA, inscrita no CNPJ nº 10.572.609/0001-99, 40 - RAMALHO SERVICOS E OBRAS LTDA, inscrita no CNPJ nº 24.916.240/0001-07.

O Presidente lembra que foram habilitadas as seguintes empresas na fase anterior: 03 - MARFHYs CONTRUCOES E SERVICOS DE EDIFICAÇÕES EIRELI, inscrita no CNPJ nº 31.549.845/0001-64, 04 - ITAPAJE CONSTRUCAO E SERVICOS LTDA, inscrita no CNPJ nº 10.933.035/0001-37; 09 - ARAUJO CONSTRUCOES E LOCACOES LTDA, inscrita no CNPJ nº 39.907.624/0001-22, a mesma é declarada em condição, por apresentar Certidão de FGTS, fora do prazo de validade, como a mesma é ME, caso seja vencedora, tem o prazo de 05 (cinco) dias uteis para apresentar documento para manutenção da certidão apresentada, com fulcro na Lei Complementar 123/2006; 10 - WE EMPREENDIMENTOS LTDA, inscrita no CNPJ nº 46.322.785/0001-10; 11 - CONCRETECHNI ENGENHARIA LTDA, inscrita no CNPJ nº 37.595.013/0001-60; 12 - F. VICENTE P. FILHO, inscrita no CNPJ nº 20.612.147/0001-40; 13 - CENPEL - CENTRO NORTE PROJETOS E EMPREENDIMENTOS LTDA, inscrita no CNPJ nº 05.502.041/0001-08; 14 - LEAL CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA, inscrita no CNPJ nº 51.055.599/0001-00, 15 - AR CONSTRUCOES E OBRAS E INSTALAÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ nº 36.835.969/0001-20, , 17 - M A FEITOSA DE SOUSA LTDA, inscrita no CNPJ nº 41.356.135/0001-71, 21 - MV2 SERVICOS DE ENG. LTDA, inscrita no CNPJ nº 43.685.268/0001-17, 22- PODIUM EMPREENDIMENTOS LTDA, inscrita no CNPJ nº

PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO

Avenida dos Três Poderes, nº 75 - CNPJ: 12.464.103/0001-91

FONE/FAX: 88 9 3569-1218



PREFEITURA MUNICIPAL DE
DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO
DE MÃOS DADAS COM O POVO



09.527.996/0001-62;23- VK CONSTRUCOES EMPREENDIMENTOS LTDA, inscrita no CNPJ nº 09.042.893/0001-02, 24- 2Y CONSULTORIA, CONSTRUCOES E PARTICIPAÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ nº 09.042.893/0001-02, 26 - APLA COMERCIO, SERVICOS, PROJETOS E CONSTRUCOES LTDA, inscrita no CNPJ nº 24.614.233/0001-42, 27 - CONSTRUTORA BORGES CARNEIRO LTDA, inscrita no CNPJ nº 01.590.549/0001-46, 28 - VIPON EMPREENDIMENTOS LTDA, inscrita no CNPJ nº 34.631.462/0001-29, 29 - CRP COSTA COSTRUCOES E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA, inscrita no CNPJ nº 02.567.157/0001-29, 30 - WU CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA, inscrita no CNPJ nº 10.932.123/0001-14, 32 - SARAIVA EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA, inscrita no CNPJ nº 30.166.388/0001-66, 33 - ELETROCAMPO SERVICOS E CONSTRUCOES LTDA, inscrita no CNPJ nº 63.551.378/0001-01, 34 - ABRAV CONSTRUCOES SERVICOS EVENTOS E LOCACOES LTDA, inscrita no CNPJ nº 12.044.788/0001-17, 36 - A.I.L CONSTRUTORA LTDA, inscrita no CNPJ nº 15.621.138/0001-85, 39 - G7 CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA, inscrita no CNPJ nº 10.572.609/0001-99.

O Presidente da Comissão de Licitação lembrou que havia aberto o prazo recursal previsto no artigo 109, Inciso I, alínea "a" da Lei nº 8.666/93. Dando continuidade à sessão de abertura de propostas o Presidente da Comissão de Licitação verificou todos os lacres dos envelopes de propostas de preços, sendo comprovado inviolabilidade de todos os lacres. Após analisado cada envelope, o Presidente da Comissão de Licitação abriu os envelopes das empresas que fora **HABILITADAS** na fase anterior a esta, para análise de aceitabilidade, conforme estabelecido no artigo 48 da Lei de Licitações. Em ato continuou, é feito o Mapa Comparativo dos preços praticados e chegou-se ao seguinte resultado:

ORDEM CLASSIFICAÇÃO	LICITANTE	VALOR GLOBAL
1º	CONCRETECHNI ENGENHARIA LTDA	R\$ 2.300.806,14
2º	ITAPAJE CONSTRUCAO E SERVICOS LTDA	R\$ 2.390.634,54
3º	G7 CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA	R\$ 2.501.969,97
4º	WE EMPREENDIMENTOS LTDA	R\$ 2.522.549,33
5º	A.I.L CONSTRUTORA LTDA	R\$ 2.603.901,14

PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO

Avenida dos Três Poderes, nº 75 - CNPJ: 12.464.103/0001-91
FONE/FAX: 88 9 3569-1218

[Handwritten signatures and initials in blue ink]



PREFEITURA MUNICIPAL DE
DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO
DE MÃOS DADAS COM O POVO



6º	PODIUM EMPREENDIMENTOS LTDA	R\$ 2.614.497,98
7º	F. VICENTE P. FILHO	R\$ 2.636.686,95
8º	WU CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA	R\$ 2.681.910,99
9º	2Y CONSULTORIA, CONSTRUCOES E PARTICIPAÇÕES LTDA	R\$ 2.684.057,95
10º	MV2 SERVICOS DE ENG. LTDA	R\$ 2.696.720,96
11º	ARAUJO CONSTRUCOES E LOCACOES LTDA	R\$ 2.708.010,37
12º	CONSTRUTORA BORGES CARNEIRO LTDA	R\$ 2.726.159,11
13º	ABRAV CONSTRUCOES SERVICOS EVENTOS E LOCACOES LTDA	R\$ 2.734.272,64
14º	VK CONSTRUCOES EMPREENDIMENTOS LTDA	R\$ 2.735.978,84
15º	VIPON EMPREENDIMENTOS LTDA	R\$ 2.756.845,02
16º	M A FEITOSA DE SOUSA LTDA	R\$ 2.757.200,05
17º	AR CONSTRUCOES E OBRAS E INSTALAÇÕES LTDA	R\$ 2.780.376,44
18º	LEAL CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA	R\$ 2.786.364,42
19º	MARFYS CONTRUCOES E SERVICOS DE EDIFICAÇÕES EIRELI	R\$ 2.795.275,37
20º	SARAIVA EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA	R\$ 2.802.938,79
21º	APLA COMERCIO, SERVICOS, PROJETOS E CONSTRUCOES LTDA	R\$ 2.838.161,96
22º	CENPEL – CENTRO NORTE PROJETOS E EMPREENDIMENTOS LTDA	R\$ 2.846.762,08
23º	ELETROCAMPO SERVICOS E CONSTRUCOES LTDA	R\$ 2.876.335,53
24º	CRP COSTA COSTRUCOES E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA	R\$ 2.934.238,30

Após comparação de Preços foi proclamado o seguinte resultado: A empresa **CONCRETECHNI ENGENHARIA LTDA**, vencedora do processo com o valor global de R\$ 2.300.806,14 (dois milhões e trezentos mil e oitocentos e seis reais e quatorze centavos). Seguindo os ritos processuais, o Presidente abrirá prazo recursal com fulcro no artigo 109, I, "b" da Lei de Licitações, por não está presente os licitantes

PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO

Avenida dos Três Poderes, nº 75 – CNPJ: 12.464.103/0001-91

FONE/FAX: 88 9 3569-1218



PREFEITURA MUNICIPAL DE
DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO
DE MÃOS DADAS COM O POVO



habilitados para esta fase. Nada mais havendo a ser consignado em ata, foi encerrada a sessão. Dep. Irapuán Pinheiro/CE, 22 de Março de 2024.

COMISSÃO:

Antonio Lucas Feitoza de Sousa
Antonio Lucas Feitoza de Sousa

Presidente da CPL

Carlos Mikael Bezerra da Silva
Carlos Mikael Bezerra da Silva

Membro da CPL

Maria Elenilda da Silva
Maria Elenilda da Silva

Membro da CPL

PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO

Avenida dos Três Poderes, nº 75 – CNPJ: 12.464.103/0001-91

FONE/FAX: 88 9 3569-1218



PREFEITURA MUNICIPAL DE
DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO
DE MÃOS DADAS COM O POVO



MAPA COMPARATIVO

TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.12.27.3

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONSTRUÇÃO DE UM GALPÃO INDUSTRIAL NO MUNICÍPIO DE DEP. IRAPUAN PINHEIRO/CE.

ORDEM CLASSIFICAÇÃO	LICITANTE	VALOR GLOBAL
1º	CONCRETECHNI ENGENHARIA LTDA	R\$ 2.300.806,14
2º	ITAPAJE CONSTRUCAO E SERVICOS LTDA	R\$ 2.390.634,54
3º	G7 CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA	R\$ 2.501.969,97
4º	WE EMPREENDIMENTOS LTDA	R\$ 2.522.549,33
5º	A.I.L CONSTRUTORA LTDA	R\$ 2.603.901,14
6º	PODIUM EMPREENDIMENTOS LTDA	R\$ 2.614.497,98
7º	F. VICENTE P. FILHO	R\$ 2.636.686,95
8º	WU CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA	R\$ 2.681.910,99
9º	2Y CONSULTORIA, CONSTRUCOES E PARTICIPAÇÕES LTDA	R\$ 2.684.057,95
10º	MV2 SERVICOS DE ENG. LTDA	R\$ 2.696.720,96
11º	ARAUJO CONSTRUCOES E LOCACOES LTDA	R\$ 2.708.010,37
12º	CONSTRUTORA BORGES CARNEIRO LTDA	R\$ 2.726.159,11
13º	ABRAV CONSTRUCOES SERVICOS EVENTOS E LOCACOES LTDA	R\$ 2.734.272,64
14º	VK CONSTRUCOES EMPREENDIMENTOS LTDA	R\$ 2.735.978,84
15º	VIPON EMPREENDIMENTOS LTDA	R\$ 2.756.845,02
16º	M A FEITOSA DE SOUSA LTDA	R\$ 2.757.200,05
17º	AR CONSTRUCOES E OBRAS E INSTALAÇÕES LTDA	R\$ 2.780.376,44

PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO

Avenida dos Três Poderes, nº 75 – CNPJ: 12.464.103/0001-91

FONE/FAX: 88 9 3569-1218



PREFEITURA MUNICIPAL DE
DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO
DE MÃOS DADAS COM O POVO



18º	LEAL CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA	R\$ 2.786.364,42
19º	MARFYS CONTRUCOES E SERVICOS DE EDIFICAÇÕES EIRELI	R\$ 2.795.275,37
20º	SARAIVA EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA	R\$ 2.802.938,79
21º	APLA COMERCIO, SERVICOS, PROJETOS E CONSTRUCOES LTDA	R\$ 2.838.161,96
22º	CENPEL – CENTRO NORTE PROJETOS E EMPREENDIMENTOS LTDA	R\$ 2.846.762,08
23º	ELETROCAMPO SERVICOS E CONSTRUCOES LTDA	R\$ 2.876.335,53
24º	CRP COSTA COSTRUCOES E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA	R\$ 2.934.238,30

Dep. Irapuan Pinheiro – Ceará, 22 de Março de 2024.

COMISSÃO:

Antonio Lucas Feitoza de Sousa
Antonio Lucas Feitoza de Sousa

Presidente da CPL

Carlos Mikael Bezerra da Silva
Carlos Mikael Bezerra da Silva

Membro da CPL

Maria Elenilda da Silva
Maria Elenilda da Silva

Membro da CPL

PREFEITURA MUNICIPAL DE DEPUTADO IRAPUAN PINHEIRO

Avenida dos Três Poderes, nº 75 – CNPJ: 12.464.103/0001-91

FONE/FAX: 88 9 3569-1218